



**Новоархангельська селищна рада
Новоархангельського району Кіровоградської області**

Двадцять п'ята сесія

Сьомого скликання

Рішення

Від 06 грудня 2018 року

№ 1500

С М Т НОВОАРХАНГЕЛЬСЬК

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки в оренду
терміном на 10 років гр. Шамановському Я.Ю.

Розглянувши заяву гр. Шамановського Я.Ю., про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вулиці Набережній, 25а, смт Новоархангельськ загальною площею 0,2337 га на підставі пункту 34 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 93,123, 124 Земельного Кодексу України, статті 5 Закону України "Про оренду землі" селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 10 років гр. Шамановському Ярославу Юрійовичу загальною площею 0,2337 га за адресою: Кіровоградська область, смт Новоархангельськ, вул.Набережна,25а.

2. Надати в оренду земельну ділянку строком на 10 років гр. Шамановському Ярославу Юрійовичу загальною площею 0,2337 га, які знаходяться під комплексом нежитлових будівель, з них: 0,2337 га (згідно КВ ЦПЗ В.03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають в запасі Новоархангельською селищної ради.

3. Встановити орендну плату у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки (з урахуванням коефіцієнта індексації) в рік. Орендна плата вноситься орендарем щомісячно , рівними частинами, не пізніше 25 числа кожного місяця. Розмір орендної плати переглядається один раз на три роки. За несвоєчасне внесення орендної плати з орендаря стягується пеня в розмірі 0,3% недоїмки за кожний день прострочення.

4. Громадянину Шамановському Ярославу Юрійовичу укласти договір оренди з Новоархангельською селищною радою та провести державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань будівництва та житлово-комунального господарства селищної ради.

Селищний голова

Ю.П.Шамановський