



**Новоархангельська селищна рада  
Новоархангельського району Кіровоградської області**

**Тридцять четверта сесія**

**Сьомого скликання**

**Рішення**

**Від 05 березня 2020 року**

**№ 2166**

**С М Т НОВОАРХАНГЕЛЬСЬК**

Про затвердження проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки в оренду  
терміном на 40 років гр. гр. Бочарову Є.В. та Кулішу Ю.А.

Розглянувши заяву гр. гр. Бочарова Є.В. та Куліша Ю.А., про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Центральна, 38, смт Новоархангельськ загальною площею 0,0711 га на підставі пункту 34 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 93,123, 124 Земельного Кодексу України, статті 5 Закону України "Про оренду землі" селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 40 років гр. гр. Бочарову Євгенію Володимировичу та Кулішу Юрію Анатолійовичу загальною площею 0,0711 га за адресою: Кіровоградська область, смт Новоархангельськ, вул. Центральна, 38.

2. Надати в оренду земельну ділянку строком на 40 років гр. гр. Бочарову Євгенію Володимировичу та Кулішу Юрію Анатолійовичу загальною площею 0,0711 га, в тому числі по угіддях: 0,0711 га забудованих земель (згідно КВ ЦПЗ В.03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають в запасі Новоархангельською селищної ради. Кадастровий номер 3523655100:50:046:0040.

3. Встановити орендну плату у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки (з урахуванням коефіцієнта індексації) в рік. Орендна плата вноситься орендарем щомісячно, рівними частинами, не пізніше 25 числа кожного місяця. Розмір орендної плати переглядається один раз на три роки. За несвоєчасне внесення орендної плати з орендаря стягується пеня в розмірі 0,3% недоїмки за кожний день прострочення.

4. Громадянам Бочарову Є.В. та Кулішу Ю.А. укласти договір оренди з Новоархангельською селищною радою та провести державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань будівництва та житлово-комунального господарства селищної ради.

Селищний голова

Ю.П.Шамановський