



**Новоархангельська селищна рада
Новоархангельського району Кіровоградської області**

**Чотирнадцята сесія
Сьомого скликання**

Проект рішення

від 15 червня 2017 року

№ 788

С М Т НОВОАРХАНГЕЛЬСЬК

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки в
оренду по вул. Слави, 147-б
Тов агрофірмі «Деметра»

Розглянувши проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Слави, 147-б, Тов агрофірмі «Деметра», відповідно до ст.12, 92, 151 Земельного Кодексу України, на підставі пункту 34 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 років по вул. Слави, 147-б, Тов агрофірмі «Деметра».
2. Надати в оренду терміном на 49 років ТОВ агрофірмі «Деметра» земельну ділянку загальною площею 1,4141 га в тому числі по угіддям: 1,4141 га під будівлями та спорудами промислових підприємств (згідно КВЗУ 011.01) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд під підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (згідно КВЦПЗ І. 11.02.) за рахунок земель промисловості транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, що знаходиться за адресою: вул. Слави, 147-б смт Новоархангельськ Новоархангельського району Кіровоградської обл.
3. Встановити орендну плату у розмірі 10% від нормативно - грошової оцінки (з урахуванням коефіцієнта індексації). Орендна плата вноситься орендарем щомісячно, рівними частинами, не пізніше 25 числа кожного місяця. Розмір орендної плати переглядається один раз на три роки. За несвоєчасне внесення орендної плати з орендаря стягується пеня в розмірі 0,3% недоїмки за кожний день прострочення.
4. Зобов'язати Тов агрофірмі «Деметра» укласти договір оренди земельної ділянки строком на 49 років з Новоархангельською селищною радою.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань будівництва та житлово-комунального господарства селищної ради.

Селищний голова

Ю. Шамановський