



Новоархангельська селищна рада
Новоархангельською району
Кіровоградської області
Восьма сесія
Сьомого скликання
РІШЕННЯ

від 21 липня 2016 року

№ 383

смт Новоархангельськ

Про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки ФОП Герасименко С.І.

Розглянувши заяву ФОП Герасименка С.І., про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вулиці Центральна (Леніна), 20/11 в смт Новоархангельську площею 0,0031 га, на підставі пункту 34 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 12, 141 Земельного Кодексу України, статті 31 Закону України "Про оренду землі", селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити термін дії договору оренди від 20.08.2006 року реєстраційний номер № 23 терміном на 49 років фізичній особі підприємцю Герасименко Сергію Івановичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення загальною площею 0,0031 га, в тому числі по угіддях: - 0,0031 га забудованих земель, які використовуються в комерційних цілях за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають в запасі на території Новоархангельської селищної ради, за адресою: вулиця Центральна (Леніна), 20/11 смт Новоархангельськ Новоархангельського району Кіровоградської області, в зв'язку з закінченням терміну дії договору оренди.
2. Встановити орендну плату у розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки у рік. Орендна плата вноситься орендарем щомісячно, рівними частинами, але не пізніше 25 числа кожного місяця. Розмір орендної плати переглядається один раз на три роки. За несвоєчасне внесення орендної плати з орендаря стягується пеня в розмірі 0,3% недоїмки за кожний день прострочення.
3. Зобов'язати ФОП Герасименка С.І. укласти договір оренди земельної ділянки строком на 49 років з Новоархангельською селищною радою та провести її державну реєстрацію.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на спеціаліста селищної ради Детиненка С.Б.

Селищний голова

Ю.Шамановський